

CASA VERDE

BY MERIN



# CASA VERDE

BY MERIN

Dobro došli u Casa Verde by Merin,  
jedinstven izbor prostranih, luksuznih stanova  
u srcu najprestižnijeg rezidencijalnog naselja u Beogradu.

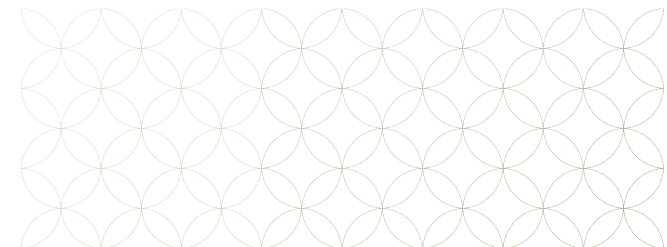
[www.merin.rs](http://www.merin.rs)



01  
◆  
UVODEKSKLUZIVNO  
LUKSUZNO  
STANOVANJE

Kao afirmisan brend na domaćem tržištu luksuznih nekretnina, uz bogato iskustvo stečeno u uspešnom radu sa klijentelom u ovom segmentu tržišta, **Merin Group** kreira jedinstvenu, sofisticiranu viziju savremenog luksuznog života kroz vrhunski dizajn, prilagođene detalje enterijera, najkvalitetnije materijale i tehničku superiornost.

**Casa Verde by Merin** je moderan, ultra luksuzan stambeni kompleks, u idealnom skladu sa svojim prirodnim i urbanim okruženjem. Projektovana sa istančanim osećajem i izuzetnom elegancijom, fasada zgrade predstavlja besprekoran spoj luksuznih savremenih materijala kao što su kamen i keramika i visokokvalitetnih troslojnih staklenih površina.







# 02

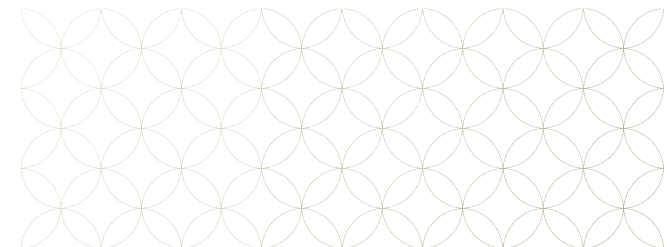


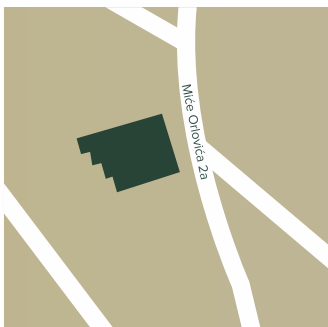
## O LOKACIJI

### DEDINJE

U prošlosti čuveno po svojim raskošnim vinogradima, voćnjacima i letnjim rezidencijama, uzvišeni status Dedinja potvrđen je u prvoj polovini 20. veka izgradnjom dvorova porodice Karađorđević, čime postaje stecište finansijske, političke i intelektualne elite Srbije.

Danas se Dedinje smatra najprestižnijom rezidencijalnom četvrti Beograda i predstavlja savršeno okruženje za otmen, savremen život – tako blizu vreve velikog grada, a dovoljno daleko da ne ugrožava mir i privatnost stanara. Okružen bujnim zelenilom, ovaj ekskluzivni kraj se može pohvaliti izuzetnim sportskim, rekreativnim, obrazovnim i zdravstvenim sadržajima, kao i dobrom povezanošću sa ostalim delovima grada.





## MIKROLOKACIJA PROJEKTA

- 1 Dedinje centar, 3 min vožnje
- 2 Autokomanda, 5 min vožnje
- 3 Slavija, 12 min vožnje
- 4 Trg republike, 20 min vožnje
- 5 Belgrade Waterfront, 15 min vožnje
- 6 Centralna poslovna zona, 15 min vožnje
- 7 Rajko Mitić stadion, 5 min vožnje
- 8 Partizan stadion, 6 min vožnje
- 9 Hram Svetog Save, 13 min vožnje
- 10 Banjica sportski i rekreativni centar, 4 min vožnje
- 11 Hajd park, 7 min vožnje
- 12 Bajfordova šuma, 4 min vožnje
- 13 Zona internacionalnih škola, 5- 10 min vožnje
- 14 KBC Dragiša Mišović, 3 min vožnje
- 15 Vojnomedicinska akademija, 3 min vožnje





03

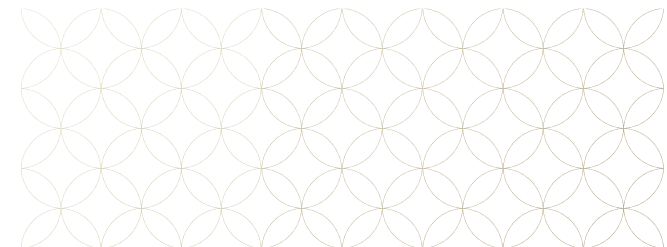


CASA  
VERDE  
BY MERIN

## PRESTIŽNA STAMBENA ČETVRT U BEOGRADU

Stanarima zgrade na raspolaganju je recepcija sa obezbeđenjem i nadzorom 24/7, a uređeno dvorište, upotpunjeno bogatim zelenilom i prostorom za odmor ispred i iza objekta, obezbeđuje neophodan mir i privatnost.

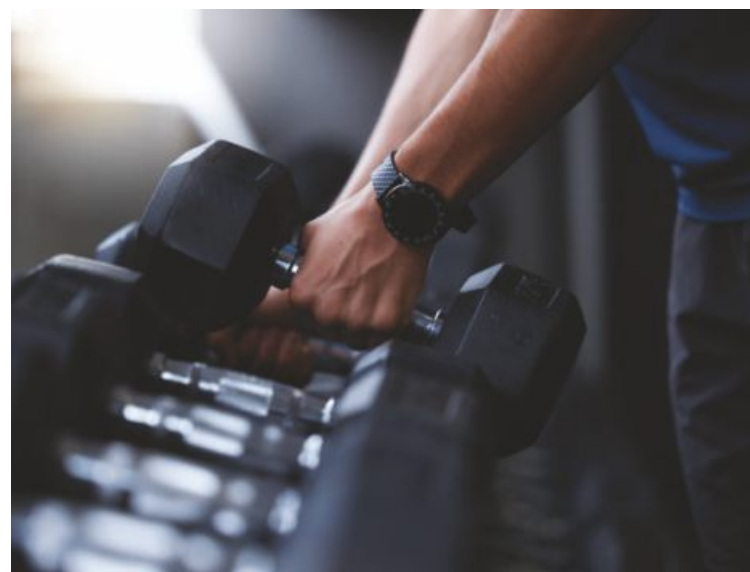
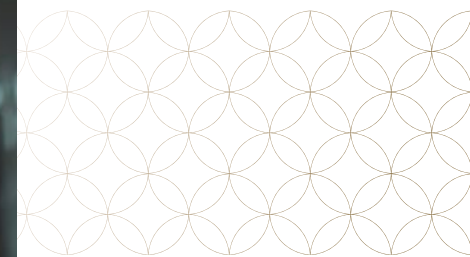
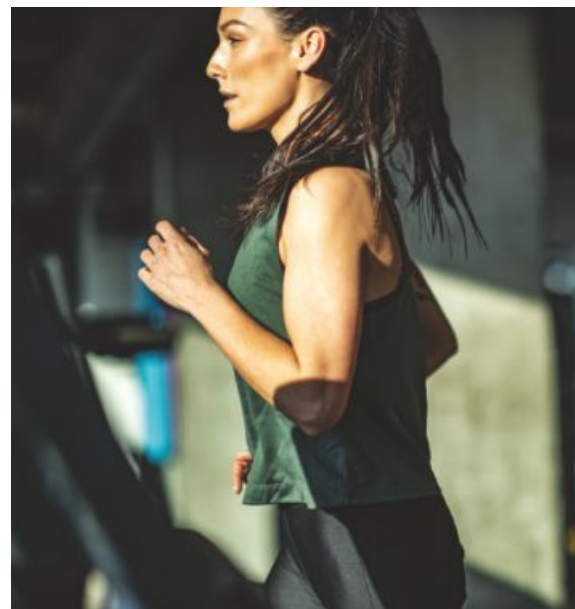
Za stanare posvećene zdravom načinu života, u dvorištu objekta nalazi se i privatna teretana, opremljena najsavremenijim spravama za vežbanje. Parcela će biti zaštićena ogradom sa svih strana i imaće električnu ulaznu kapiju. Zgrada poseduje i podzemnu garažu sa 20 parking mesta, uz dodatna 4 spoljna mesta.







- ♦ OBEZBEĐENJE I NADZOR 24/7.
- ♦ UREĐENO DVORIŠTE, UPOTPUNJENO BOGATIM ZELENILOM I PROSTOROM ZA ODMOR
- ♦ PRIVATNA TERETANA U DVORIŠTU OBJEKTA
- ♦ OBJEKAT ZAŠTIĆEN OGRADOM SA SVIH STRANA I ELEKTRIČNOM ULAZNOM KAPIJOM
- ♦ PODZEMNA GARAŽA SA 20 PARKING MESTA, UZ DODATNA 4 SPOLJNA MESTA.





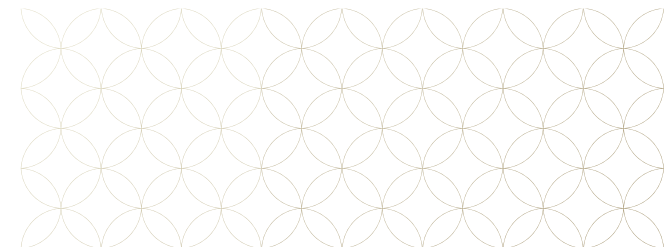


## 04

STAMBENE  
JEDINICE

Casa Verde by Merin je potvrda funkcionalnosti, prefinjenog dizajna i posvećenosti čiji je cilj pružanje uzvišenog iskustva uporedivog samo sa najvišim svetskim standardima savremenog luksuznog stanovanja. Svetlom ispunjeni, fluidni prostori poseduju plafone od 2,8 do 3 metra visine, velike prozore, najmanje jednu terasu po stambenoj jedinici i zagarantovane slikovite poglede na bujno zelenilo u okruženju.

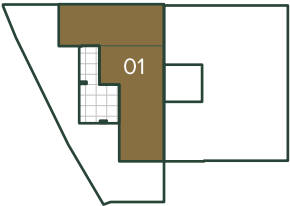
Prirodni pad terena omogućava izgradnju objekta od šest nivoa, sa ukupno 12 stambenih jedinica, od čega 11 četvorosobnih stanova površine 118-180 m<sup>2</sup>, sa dvostranom ili trostranom orijentacijom. Ekskluzivni penthaus na poslednjem, povučenom spratu poseduje četvo-rostranu orijentaciju, dok stan u prizemlju, na nivou -2, ima privatnu baštu površine blizu 190 m<sup>2</sup>.





NIVO -2

ČETVOROSOBAN  
STAN 01 SA BAŠTOM



ČETVOROSOBAN STAN 01 SA BAŠTOM

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. HODNIK                    | 7,05 m <sup>2</sup>  | 09. KUPATILO           | 5,40 m <sup>2</sup>   |
| 02. KUHINJA                   | 12,42 m <sup>2</sup> | 10. SPAVAĆA SOBA       | 17,57 m <sup>2</sup>  |
| 03. TRPEZARIJA                | 14,58 m <sup>2</sup> | 11. KUPATILO           | 3,79 m <sup>2</sup>   |
| 04. DNEVNI BORAVAK            | 28,49 m <sup>2</sup> | 12. MASTER SOBA        | 28,60 m <sup>2</sup>  |
| 05. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 4,17 m <sup>2</sup>  | 13. MASTER KUPATILO    | 7,51 m <sup>2</sup>   |
| 06. TOALET                    | 2,45 m <sup>2</sup>  | 14. TERASA             | 11,03 m <sup>2</sup>  |
| 07. HODNIK                    | 12,30 m <sup>2</sup> | 15. TERASA             | 11,03 m <sup>2</sup>  |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 13,23 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 157,56 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | UKUPNO                 | 179,62 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | PRIPADAJUĆA BAŠTA      | 190,00 m <sup>2</sup> |







NIVO -1

# ČETVOROSOBAN STAN 02



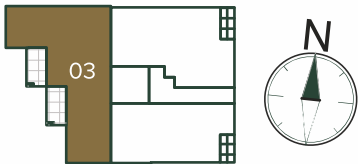
ČETVOROSOBAN STAN 02

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. HODNIK                    | 7,05 m <sup>2</sup>  | 09. KUPATILO           | 5,40 m <sup>2</sup>   |
| 02. KUHINJA                   | 12,42 m <sup>2</sup> | 10. SPAVAĆA SOBA       | 17,58 m <sup>2</sup>  |
| 03. TRPEZARIJA                | 14,58 m <sup>2</sup> | 11. KUPATILO           | 3,79 m <sup>2</sup>   |
| 04. DNEVNI BORAVAK            | 28,49 m <sup>2</sup> | 12. MASTER SOBA        | 28,60 m <sup>2</sup>  |
| 05. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 4,17 m <sup>2</sup>  | 13. MASTER KUPATILO    | 7,51 m <sup>2</sup>   |
| 06. TOALET                    | 2,45 m <sup>2</sup>  | 14. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 07. HODNIK                    | 12,30 m <sup>2</sup> | 15. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 13,23 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 157,57 m <sup>2</sup> |
|                               |                      |                        |                       |
| UKUPNO                        |                      |                        | 179,57 m <sup>2</sup> |



PRIZEMLJE

ČETVOROSOBAN  
STAN 03



ČETVOROSOBAN STAN 03

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. HODNIK                    | 7,27 m <sup>2</sup>  | 09. KUPATILO           | 5,40 m <sup>2</sup>   |
| 02. KUHINJA                   | 12,42 m <sup>2</sup> | 10. SPAVAĆA SOBA       | 17,58 m <sup>2</sup>  |
| 03. TRPEZARIJA                | 14,58 m <sup>2</sup> | 11. KUPATILO           | 3,79 m <sup>2</sup>   |
| 04. DNEVNI BORAVAK            | 28,64 m <sup>2</sup> | 12. MASTER SOBA        | 28,60 m <sup>2</sup>  |
| 05. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 4,17 m <sup>2</sup>  | 13. MASTER KUPATILO    | 7,51 m <sup>2</sup>   |
| 06. TOALET                    | 2,45 m <sup>2</sup>  | 14. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 07. HODNIK                    | 12,67 m <sup>2</sup> | 15. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 13,50 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 158,58 m <sup>2</sup> |
|                               |                      |                        |                       |
| UKUPNO                        |                      |                        | 180,58 m <sup>2</sup> |





PRIZEMLJE

ČETVOROSOBAN  
STAN 04

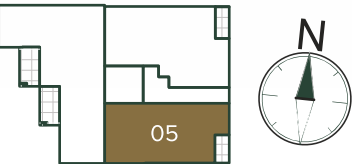


ČETVOROSOBAN STAN 04

|                          |                      |                        |                       |
|--------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK        | 8,16 m <sup>2</sup>  | 09. KUPATILO           | 4,18 m <sup>2</sup>   |
| 02. TEHNIČKA PROSTORIJA  | 2,06 m <sup>2</sup>  | 10. SPAVAČA SOBA       | 12,46 m <sup>2</sup>  |
| 03. KUHINJA              | 9,31 m <sup>2</sup>  | 11. SPAVAČA SOBA       | 12,33 m <sup>2</sup>  |
| 04. TRPEZARIJA           | 17,88 m <sup>2</sup> | 12. MASTER SOBA        | 20,27 m <sup>2</sup>  |
| 05. HODNIK               | 6,50 m <sup>2</sup>  | 13. MASTER KUPATILO    | 6,25 m <sup>2</sup>   |
| 06. DNEVNI BORAVAK       | 20,07 m <sup>2</sup> | 14. TERASA             | 7,07 m <sup>2</sup>   |
| 07. TOALET SA VEŠERNICOM | 3,90 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 08. HODNIK               | 5,06 m <sup>2</sup>  | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 128,53 m <sup>2</sup> |
|                          |                      |                        |                       |
| UKUPNO                   |                      |                        | 135,60 m <sup>2</sup> |

PRIZEMLJE

ČETVOROSOBAN  
STAN 05



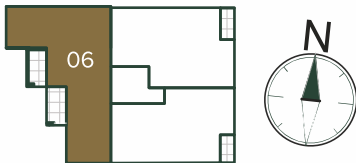
ČETVOROSOBAN STAN 05

|                         |                      |                        |                       |
|-------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK       | 7,08 m <sup>2</sup>  | 09. SPAVAĆA SOBA       | 11,18 m <sup>2</sup>  |
| 02. TEHNIČKA PROSTORIJA | 2,82 m <sup>2</sup>  | 10. KUPATILO           | 5,51 m <sup>2</sup>   |
| 03. KUHINJA             | 8,77 m <sup>2</sup>  | 11. MASTER SOBA        | 20,56 m <sup>2</sup>  |
| 04. TRPEZARIJA          | 11,83 m <sup>2</sup> | 12. MASTER KUPATILO    | 6,37 m <sup>2</sup>   |
| 05. DNEVNI BORAVAK      | 20,97 m <sup>2</sup> | 13. TERASA             | 5,97 m <sup>2</sup>   |
| 06. HODNIK              | 5,08 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 07. TOALET              | 2,00 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 08. SPAVAĆA SOBA        | 10,64 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 112,81 m <sup>2</sup> |
|                         |                      | UKUPNO                 | 118,78 m <sup>2</sup> |



I SPRAT

ČETVOROSOBAN  
STAN 06



ČETVOROSOBAN STAN 06

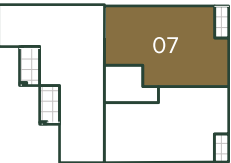
|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. HODNIK                    | 7,27 m <sup>2</sup>  | 09. KUPATILO           | 5,40 m <sup>2</sup>   |
| 02. KUHINJA                   | 12,42 m <sup>2</sup> | 10. SPAVAĆA SOBA       | 17,58 m <sup>2</sup>  |
| 03. TRPEZARIJA                | 14,58 m <sup>2</sup> | 11. KUPATILO           | 3,79 m <sup>2</sup>   |
| 04. DNEVNI BORAVAK            | 28,64 m <sup>2</sup> | 12. MASTER SOBA        | 28,60 m <sup>2</sup>  |
| 05. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 4,17 m <sup>2</sup>  | 13. MASTER KUPATILO    | 7,51 m <sup>2</sup>   |
| 06. TOALET                    | 2,45 m <sup>2</sup>  | 14. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 07. HODNIK                    | 12,67 m <sup>2</sup> | 15. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 13,50 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 158,58 m <sup>2</sup> |
|                               |                      |                        |                       |
| UKUPNO                        |                      |                        | 180,58 m <sup>2</sup> |





I SPRAT

# ČETVOROSOBAN STAN 07



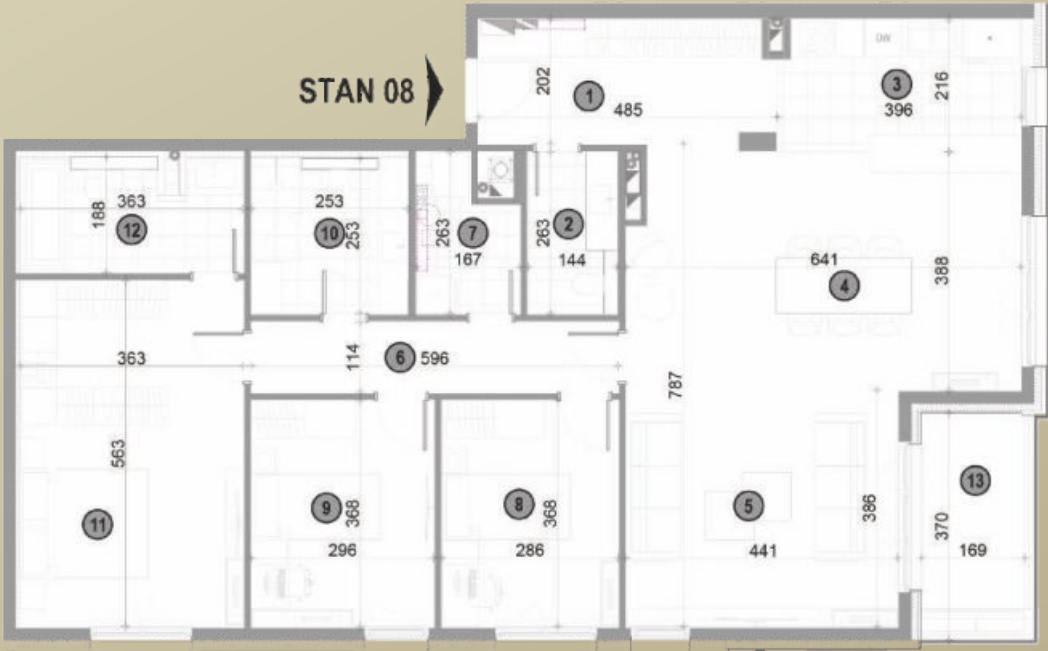
STAN 07

ČETVOROSOBAN STAN 07

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK             | 10,49 m <sup>2</sup> | 09. SPAVAĆA SOBA       | 12,63 m <sup>2</sup>  |
| 02. TOALET                    | 2,75 m <sup>2</sup>  | 10. KUPATILO           | 4,48 m <sup>2</sup>   |
| 03. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 5,30 m <sup>2</sup>  | 11. MASTER SOBA        | 20,57 m <sup>2</sup>  |
| 04. KUHINJA                   | 10,18 m <sup>2</sup> | 12. MASTER KUPATILO    | 6,80 m <sup>2</sup>   |
| 05. TRPEZARIJA                | 27,36 m <sup>2</sup> | 13. TERASA             | 7,07 m <sup>2</sup>   |
| 06. DNEVNI BORAVAK            | 20,77 m <sup>2</sup> |                        |                       |
| 07. HODNIK                    | 5,46 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 12,76 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 139,55 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | UKUPNO                 | 146,62 m <sup>2</sup> |

I SPRAT

ČETVOROSOBAN  
STAN 08



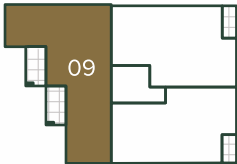
ČETVOROSOBAN STAN 08

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK             | 9,71 m <sup>2</sup>  | 09. SPAVAĆA SOBA       | 10,09 m <sup>2</sup>  |
| 02. TOALET                    | 3,99 m <sup>2</sup>  | 10. KUPATILO           | 6,40 m <sup>2</sup>   |
| 03. KUHINJA                   | 9,91 m <sup>2</sup>  | 11. MASTER SOBA        | 20,65 m <sup>2</sup>  |
| 04. TRPEZARIJA                | 23,55 m <sup>2</sup> | 12. MASTER KUPATILO    | 6,46 m <sup>2</sup>   |
| 05. DNEVNI BORAVAK            | 17,22 m <sup>2</sup> | 13. TERASA             | 5,96 m <sup>2</sup>   |
| 06. HODNIK                    | 7,11 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 07. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 3,88 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 10,73 m <sup>2</sup> |                        |                       |
|                               |                      | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 130,70 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | UKUPNO                 | 136,66 m <sup>2</sup> |



II SPRAT

ČETVOROSOBAN  
STAN 09



ČETVOROSOBAN STAN 09

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK             | 7,27 m <sup>2</sup>  | 09. KUPATILO           | 5,40 m <sup>2</sup>   |
| 02. KUHINJA                   | 12,42 m <sup>2</sup> | 10. SPAVAĆA SOBA       | 17,58 m <sup>2</sup>  |
| 03. TRPEZARIJA                | 14,58 m <sup>2</sup> | 11. KUPATILO           | 3,79 m <sup>2</sup>   |
| 04. DNEVNI BORAVAK            | 28,64 m <sup>2</sup> | 12. MASTER SOBA        | 28,60 m <sup>2</sup>  |
| 05. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 4,17 m <sup>2</sup>  | 13. MASTER KUPATILO    | 7,51 m <sup>2</sup>   |
| 06. TOALET                    | 2,45 m <sup>2</sup>  | 14. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 07. HODNIK                    | 12,67 m <sup>2</sup> | 15. TERASA             | 11,00 m <sup>2</sup>  |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 13,50 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 158,58 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | UKUPNO                 | 180,58 m <sup>2</sup> |





II SPRAT

ČETVOROSOBAN  
STAN 10



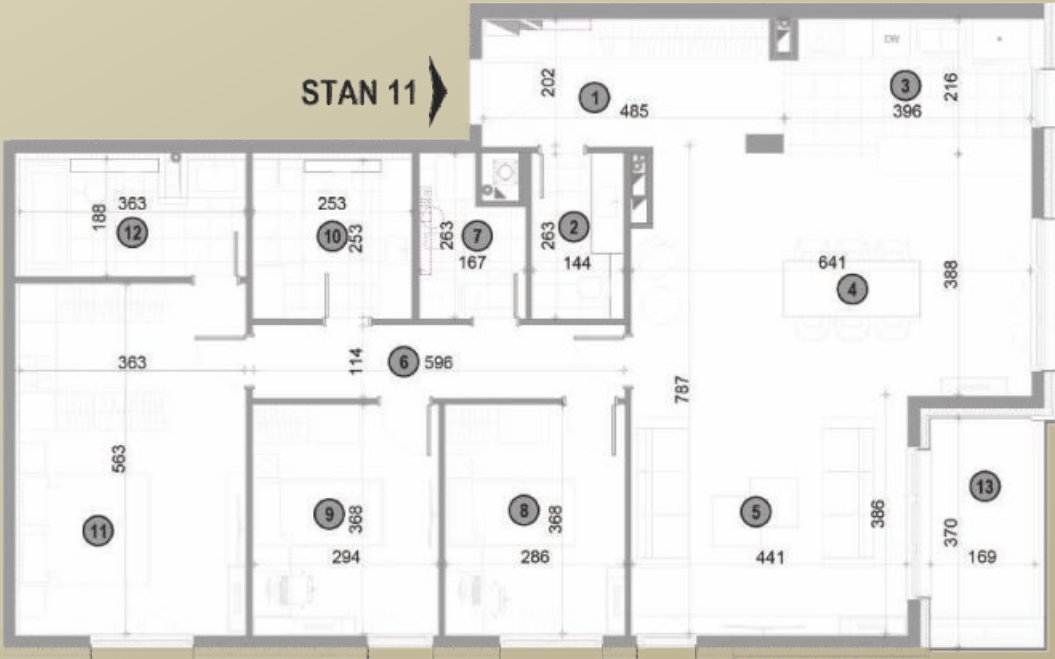
STAN 10

ČETVOROSOBAN STAN 10

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK             | 10,49 m <sup>2</sup> | 09. SPAVAĆA SOBA       | 12,63 m <sup>2</sup>  |
| 02. TOALET                    | 2,75 m <sup>2</sup>  | 10. KUPATILO           | 4,48 m <sup>2</sup>   |
| 03. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 5,30 m <sup>2</sup>  | 11. MASTER SOBA        | 20,57 m <sup>2</sup>  |
| 04. KUHINJA                   | 10,18 m <sup>2</sup> | 12. MASTER KUPATILO    | 6,80 m <sup>2</sup>   |
| 05. TRPEZARIJA                | 27,37 m <sup>2</sup> | 13. TERASA             | 7,07 m <sup>2</sup>   |
| 06. DNEVNI BORAVAK            | 20,77 m <sup>2</sup> |                        |                       |
| 07. HODNIK                    | 5,46 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 12,76 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 139,56 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | UKUPNO                 | 146,63 m <sup>2</sup> |

II SPRAT

ČETVOROSOBAN  
STAN 11



ČETVOROSOBAN STAN 11

|                               |                      |                        |                       |
|-------------------------------|----------------------|------------------------|-----------------------|
| 01. ULAZNI HODNIK             | 9,71 m <sup>2</sup>  | 09. SPAVAĆA SOBA       | 11,09 m <sup>2</sup>  |
| 02. TOALET                    | 3,99 m <sup>2</sup>  | 10. KUPATILO           | 6,40 m <sup>2</sup>   |
| 03. KUHINJA                   | 9,91 m <sup>2</sup>  | 11. MASTER SOBA        | 20,65 m <sup>2</sup>  |
| 04. TRPEZARIJA                | 23,55 m <sup>2</sup> | 12. MASTER KUPATILO    | 6,46 m <sup>2</sup>   |
| 05. DNEVNI BORAVAK            | 17,32 m <sup>2</sup> | 13. TERASA             | 5,97 m <sup>2</sup>   |
| 06. HODNIK                    | 7,11 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 07. TEHNIČKA P. SA VEŠERNICOM | 3,88 m <sup>2</sup>  |                        |                       |
| 08. SPAVAĆA SOBA              | 10,73 m <sup>2</sup> | UKUPNO GREJANI PROSTOR | 130,80 m <sup>2</sup> |
|                               |                      | UKUPNO                 | 136,77 m <sup>2</sup> |





## 05

STANDARD  
KVALITETA

## STANDARD KVALITETA

Stolarija u sistemu aluminijum, troslojni staklo-paket, spoljni/ aluminijumski venecijaneri venecijaneri tipa Hunter Douglas, Warema i/ili slično, sa elektro-motornim pogonom

Francuski prozori u stanovima

Mineralna kamena vuna debljine od 15 cm kao toplotna izolacija

Energetski pasoš efikasnosti, „A” razred

Hrastov parket BERTI, prve klase, velikih dimenzija

Spušteni plafoni u stanovima

Walk in tuš kabine

Ugradni ormarići ispod lavaboa

Maske parapetnih fan-coil uređaja

Ugradna rasveta u kupatilima i toaletima

Italijanska granitna keramika prve klase proizvođača „Florim”

Sanitarije proizvođača „Catalano”

Baterije proizvođača „Gessi”, Hansgrohe i/ili slično

Priključak za kablovsku televiziju, telefon, interfon i sistem internog video nadzora

Optički kabl

Sigurnosna ulazna vrata proizvođača „Bosal”, tip LUX

Za svaku stambenu jedinicu predviđen je gasni kondezacioni kotao sa integrisanim bojlerom od 150 L potrošne tople vode, renomiranog proizvođača

Podno grejanje je primarno grejanje u celom stanu

Za hlađenje i dopunsko grejanje predviđen je Mini VRV sistem, renomiranog proizvođača Panasonic, Daikin i/ili slično sa pozicioniranim parapetnim unutrašnjim jedinicama







## SANITARIJE

KADE BETTE METALNE NEMAČKA



BETTE SELECT METALNA KADA UGRADNA 180x80 SA NOGICAMA I SIFONOM BETTE

PREMIUM LAVABO CATALANO 60x47



CATALANO SANITARIJA ITALIJA



SFERA BIDE CATALANO



GESI SLAVINE ITALIJA



GESI SLAVINE ITALIJA



LUCY DASKA + WC ŠOLJA CATALANO



EMPORIO MASKA  
ZA KADU GESI

EMPORIO MASKA  
ZA TUŠ KABINU GESI

EMPORIO FIKSNI TUŠ GESI



LULA ZA KADU GESI



## STOLARIJA I PARKET

- SIGURNOSNA VRATA, BOSAL MODEL LUX
- UNUTRAŠNJA VRATA MDF-A U KOMBINACIJI SA MASIVOM

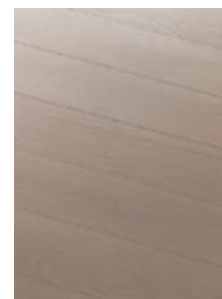


- FASADNA STOLARIJA I BRAVARIJA U SISTEMU ALUMINIJUM

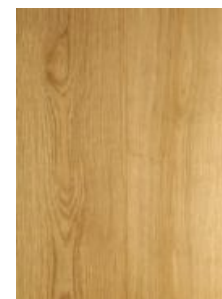


- PARKET BERTI

DVOSLOJNI PARKET, IZBALANSIRANE FURNIRANE TEKSTURE, ZAKOŠEN ZA 4 STRANE, BRUŠEN I LAKIRAN SA 10% SJAJA. DEBLJINA 13mm (TVRDO DRVO 4mm), ŠIRINA 140mm, DUŽINE 600-1500mm  
OBRADE: NEBULA, NEUTRO, NATURALIZZATO, SAND.



NEBULA



NEUTRO



NATURALIZZATO

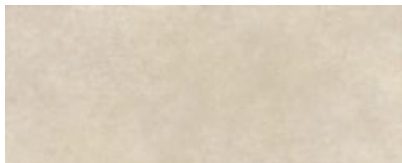


SAND



## KERAMIKA

FASADA, FLORIM KERAMIKA



IN SIDE, TERRA DI MATERICA

FASADA, FLORIM KERAMIKA



IN SIDE, PIETRA DI CARDOSO NERO

MASTER KUPATILA  
FLORIM, ZIDNA KERAMIKA



ONYX SILVER BLEND SATIN  
120x280 CASA DOLCE CASA

MASTER KUPATILA  
FLORIM, PODNA KERAMIKA



ONYX PORPHORY STR  
120x240 CASA DOLCE CASA

GOSTINJSKA KUPATILA I TOALETI  
FLORIM, ZIDNA KERAMIKA



COTTON  
120x280

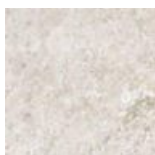


DOVE  
120x280

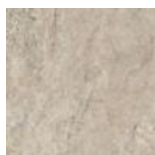


STORM  
120x280

GOSTINJSKA KUPATILA I TOALETI  
FLORIM, PODNA KERAMIKA



PLIMATECH  
GRAY, BEIGE I WHITE 120x240



KUHINJA  
FLORIM KERAMIKA



SENSI WHITE FOSSIL  
NATURELE 80x80

TERASA  
FLORIM, PODNA KERAMIKA



MATCH UP EARL GRAY R 11  
60x120



## UPRAVLJANJE PROJEKTOM I PRODAJA

Merin Asset Management jedna je od vodećih kompanija u oblasti industrije nekretnina u Srbiji. Projektujemo i gradimo prostore po meri savremenog čoveka u kojima je život lepši, a posao prijatniji.

U rastućem portfoliju kompanije su vizionarski projekti mešovite namene komercijalnog i rezidencijalnog tipa, planirani po principima održivog razvoja. Pružajući dodatnu vrednost zajednici u kojoj nastaju, oplemenjuju je novim kvalitetom.

Dugogodišnja partnerstva sa investitorima i saradnicima su garancija kontinuiranog kvaliteta. Merin Asset Management potpisuje stambeno-poslovne objekte Sun City, Gornji Grad u Zemunu, Merin Plaza, Merin Hill, Tri Nove, Kennedy Residence, BIG Residences. Sa sedištem u Beogradu, kompanija je usko specijalizovana za razvoj projekata u oblasti nekretnina, finansijsko-pravni konsalting, savetodavne usluge i usluge upravljanja investicijama, projektovanje, izgradnju i prodaju stambeno-poslovnih objekata.

Principi poslovanja kompanije su usklađeni sa RICS standardima prestižnog Britanskog Kraljevskog instituta ovlašćenih procenitelja.

---

**MERIN**  
**ASSET MANAGEMENT**  
— member of Merin Group —

---

## GENERALNI IZVOĐAČ RADOVA

 **Situs**  
**Inženjering**

---

## PROJEKTNO FINANSIRANJE I ODOBRAVANJE STAMBENIH KREDITA

Nastavak uspešne strateške saradnje sa UniCredit bank Srbija a.d., koja obezbeđuje projektno finansiranje i za ovaj projekat naše kompanije.

 **UniCredit Bank**



Za sve informacije u vezi sa projektom, kupovinom stanova kao i mogućnostima odobravanja stambenih kredita, posetite naš sajt ili nas pozovite - rado ćemo odgovoriti na sva Vaša pitanja. Merin Asset Management d.o.o.

Kontakt telefoni: + 381 62 333 333 / +381 7858 988

Email: [prodaja@merin.rs](mailto:prodaja@merin.rs)

[WWW.MERIN.RS](http://WWW.MERIN.RS)

---

Objavljeni podaci i materijali su informativnog karaktera i podložni su promeni. Merin Asset Management d.o.o. zadržava pravo izmene opisa proizvoda, vizuelnih prikaza i informacija.

---





# MERIN GROUP

REAL ESTATE INVESTMENT AND DEVELOPMENT

+381 11 7858 988

+381 62 333 333

office@merin.rs

prodaja@merin.rs

www.merin.rs